

Essentiële-informatiedocument

DOEL

In dit document wordt u essentiële informatie gegeven over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

PRODUCT

Unlimited TURBO Warrant Call ("TURBO LONG") gerelateerd aan een aandeel van Builders FirstSource, Inc. (non quanto)

ISIN: DE000FG4KJR2 / **WKN:** FG4KJR / **Mnemonische code:** EG13S

ONTWIKKELAAR: Société Générale / www.warrants.com / bel +33 (0) 1421 33617 voor meer informatie

BEVOEGDE AUTORITEIT VAN DE ONTWIKKELAAR: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), France, zijn verantwoordelijk voor het toezicht op Société Générale met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument

DATUM VAN PRODUCTIE VAN HET ESSENTIËLE-INFORMATIEDOCUMENT: 10 september 2026

EMITTENT: Société Générale Effekten GmbH / **GARANTIEVERSTREKKER:** Société Générale

U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

WAT IS DIT VOOR EEN PRODUCT?

Soort

Dit product is een overdraagbaar schuldinstrument naar Duitse recht. De totstandkoming van het product is onderworpen aan het Nederlandse recht.

Looptijd

Het product heeft geen vaste looptijd. Naast de mogelijkheid om het product op of buiten de beurs waar het product genoteerd is te verkopen, heeft u het recht om het product uit te oefenen op een Uitoefendatum. De Emittent heeft het recht om op elke Gangbare Beëindigingsdatum het product te beëindigen. Het product zal vervallen indien een Knock-out Event plaatsvindt.

Doelstellingen

Het doel van het product is u een bepaald recht te geven volgens vooraf vastgestelde voorwaarden. U neemt buitenproportioneel deel (door middel van een hefboomwerking) aan elke koersontwikkeling van de Onderliggende waarde.

Het product zal vervallen als een Knock-out Event plaatsvindt. Een Knock-out Event doet zich voor als gedurende de looptijd van het product de Koers van de Onderliggende waarde ten minste eenmaal gelijk is aan of onder het geldende Stop loss-niveau. In dit geval vervalt het product onmiddellijk. Het Terugbetalingsbedrag zal worden bepaald naar het redelijke oordeel van de Emittent en kan nul zijn. Het Terugbetalingsbedrag zal niet later worden betaald dan op de vijfde betalingswerkdag volgend op de dag waarop het Knock-out Event plaatsvond.

U kunt het product uitoefenen op een Uitoefendatum. De Emittent kan op elke Beëindigingsdatum het product beëindigen.

Als er zich geen Knock-out Event heeft voorgedaan en het product geldig is uitgeoefend of vroegtijdig beëindigd door de emittent, ontvangt u het Terugbetalingsbedrag op de Afwikkeldatum dat gelijk zal zijn aan (i) het bedrag waarmee de referentiekopers van de Onderliggende waarde op de Waarderingsdatum het Financieringsniveau overstijgt die van kracht is op de Waarderingsdatum vermenigvuldigd met (ii) de Pariteit, waarbij het resultaat wordt omgerekend naar de Uitgiftevaluta.

Het Financieringsniveau wordt dagelijks aangepast met een Aanpassingsbedrag dat een financieringscomponent bevat die de Emittent dient te betalen als gevolg van de financiering van de hefboomwerking van het product. Het Aanpassingsbedrag bestaat uit een specifieke marktrente plus een risicopremie die door de Emittent naar redelijkheid wordt bepaald.

Het Stop loss-niveau wordt dagelijks bepaald. De dagelijks vastgestelde waarde kan gelijk of verschillend zijn van de waarde van het Stop loss-niveau in vergelijking tot de onmiddellijk voorafgaande kalenderdag.

Bovendien zullen bij betaling van een dividend door de uitgevende instelling van de Onderliggende waarde het geldende Financieringsniveau en Stop loss-niveau worden verlaagd met een bedrag dat rekening houdt met het betaalde dividend na aftrek van belastingen en andere vergoedingen en kosten.

De omrekening naar de Uitgiftevaluta zal plaatsvinden volgens de wisselkoers op de Waarderingsdatum.

U heeft geen recht op enige aanspraak die voortvloeit uit de Onderliggende waarde (o.a. dividend, stemrechten).

Onderliggende waarde:	Aandeel van Builders FirstSource, Inc. (ISIN US12008R1077)	Uitgiftedatum:	11 september 2026
Beurs:	New York Stock Exchange, Inc.	Betalingsdatum:	15 september 2026
Valuta van de Onderliggende waarde:	Amerikaanse Dollar (USD)	Looptijd:	De periode vanaf de Uitgiftedatum tot de Waarderingsdatum (beide data inclusief).
Valuta van het product (Uitgiftevaluta):	Euro (EUR)	Waarderingsdatum:	In het geval van een uitoefening: Uitoefendatum In geval van een gewone beëindiging: Beëindigingsdatum
Producttype:	Call	Uitoefendatum:	De laatste betaaldag van ieder maand.
Pariteit:	0,10	Beëindigingsdatum:	Iedere betaaldag (met een opzegtermijn van ten minste 28 dagen)
Financieringsniveau (Strike):	USD 37,11	Afwikkeldatum:	Vijfde Betalingswerkdag volgend op de Waarderingsdatum.
Stop loss-niveau (Knock-out Barrier):	USD 39,52	Type Afwikkeling:	Bedrag in Contanten
Referentiekopers van de onderliggende waarde:	De koers van de Onderliggende waarde zoals laatst vastgesteld en gepubliceerd door de Beurs op een zekere dag (slotkoers).	Type Uitoefening:	Bermudaans (uitoefening kan plaatsvinden op iedere Uitoefeningsdatum)
Geldende Koers gedurende de Looptijd:	De waarde van de Onderliggende waarde zoals vastgesteld en gepubliceerd door de Beurs.	Minimale Uitoefeneenheid:	1 product

De Emittent heeft het recht om het product met onmiddellijke ingang te beëindigen, indien er zich een buitengewone gebeurtenis voordoet. Voorbeelden van buitengewone gebeurtenissen: het schrappen van de beursnotering of het verdwijnen van de Onderliggende waarde, veranderingen in wetgeving, fiscale gebeurtenissen en het opheffen van de mogelijkheid van de Emittent om de noodzakelijke indekkingstransacties uit te voeren. In het geval van beëindiging, kan het aflossingsbedrag mogelijk significant lager zijn dan de aankoopkoers. Het is zelfs mogelijk dat de volledige investering verloren gaat. U loopt tevens het risico dat het product op een voor u ongunstig moment wordt ingekocht, en dat u het aflossingsbedrag alleen tegen minder gunstige voorwaarden kunt herbeleggen.

Retailbelegger op wie het prijp wordt gericht

Het product is bedoeld voor particuliere beleggers die het doel van een onevenredige deelname aan koersschommelingen en/of hedgen nastreven en een korte termijn investeringshorizon hebben. Dit product is een product voor beleggers met voldoende kennis van en/of ervaring met financiële producten. De belegger draagt mogelijk verliezen (tot het volledige verlies van het investeringsbedrag) en hecht geen belang aan kapitaalbescherming.

WAT ZIJN DE RISICO'S EN WAT KAN IK ERVOOR TERUGKRIJGEN?

Samenvattende risico-indicator (SRI)



De samenvattende 'risico indicator' is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

We hebben dit product ingedeeld in klasse 7 uit 7, dat is de hoogste risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als heel hoog, en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt heel klein is.

Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. Als wij u niet kunnen betalen wat u verschuldigd is, zou u uw gehele inleg kunnen verliezen.

Prestatiescenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. De weergegeven scenario's zijn illustraties op basis van prestaties in het verleden en bepaalde aannamen. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Aanbevolen periode van bezit:		1 kalenderdag (steekproefperiode)
Voorbeeld belegging:		EUR 10.000
Scenario's		Als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit
Minimaal	Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.	
Stress	Wat u kunt terugkrijgen na kosten (niet jaarlijks) percentage van het rendement	EUR 6.684 -33,2%
Ongunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten (niet jaarlijks) percentage van het rendement	EUR 8.790 -12,1%
Gematigd	Wat u kunt terugkrijgen na kosten (niet jaarlijks) percentage van het rendement	EUR 9.658 -3,4%
Gunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten (niet jaarlijks) percentage van het rendement	EUR 10.497 5,0%

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt. Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden. De getoonde scenario's vertegenwoordigen mogelijke uitkomsten berekend op basis van simulaties.

WAT GEBEURT ER ALS SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NIET KAN UITBETALEN?

Als de Emittent in gebreke blijft, kunt u onbetaalde bedragen alleen vorderen van Société Générale (de Garant). Als Société Générale in gebreke blijft of faillissement aanvraagt, kunt u een gedeelte of het geheel van het door u geïnvesteerde bedrag verliezen. Als de niet-bevoorrechte senior schuld (ingevolge Artikel L 613-30-3-1-3° van de Franse Monétaire en Financiële Code) van Société Générale wordt onderworpen aan afwikkelingsmaatregelen in de vorm van het bail-in instrument ("bail-in"), door middel van afschrijving tot nul, conversie naar eigen vermogen of verlenging van de looptijd, wordt uw claim op de Emittent beperkt en gereduceerd tot de hoofdsom en/of rente die verhaald zouden kunnen worden door de obligatiehouders en/of de waarde van de aandelen, andere effecten of andere verplichtingen van Société Générale of een ander persoon die aan de obligatiehouders zouden zijn geleverd als de obligaties direct door Société Générale zelf zouden zijn uitgegeven, en enige van de verplichtingen onder de obligaties dienovereenkomstig direct onderworpen zouden zijn aan de afwikkelingsmaatregelen van de bail-in. U dient zich ervan bewust te zijn dat uw Belegging niet gedekt wordt door enig beleggerscompensatie- of garantiestelsel. De ratings van Société Générale zijn te raadplegen op <https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings>.

WAT ZIJN DE KOSTEN?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt en hoe lang u het product aanhoudt. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperiodes.

We gaan ervan uit dat:

- u het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0% jaarrendement)
- EUR 10.000 wordt belegd

	Als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit
Totale kosten	EUR 329
Effect van de kosten (*)	3,4%

(*) Dit illustreert het effect van de kosten over een periode van bezit van minder dan één jaar. Dit percentage wordt berekend rekening houdend met de geaggregeerde kosten verdeeld door het investeringsbedrag en kan niet rechtstreeks worden vergeleken met de cijfers van het effect van de kosten die voor andere producten worden gegeven.

Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		Als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit
Instapkosten	Deze kosten zijn al inbegrepen in de prijs die u betaalt.	EUR 194
Uitstapkosten	Deze kosten worden al in mindering gebracht op de prijs die u ontvangt.	EUR 133
Lopende kosten in verband met de aanbevolen houdperiode		
Beheerskosten en andere administratie- of exploitatiekosten	0,02% van de waarde van uw investering met betrekking tot de aanbevolen houdperiode. Dit is een schatting op basis van werkelijke kosten.	EUR 2

HOE LANG MOET IK HET HOUDEN EN KAN IK ER EERDER GELD UIT HALEN?

Aanbevolen periode van bezit: 1 kalenderdag (steekproefperiode)

Het is niet mogelijk om een individuele aanbeveling te doen aangaande de periode van bezithouding. Het product reageert als gevolg van de hefboomwerking op de kleinste koersveranderingen van de Onderliggende waarde. Dit kan leiden tot verliezen of winsten binnen een termijn die onvoorspelbaar is. Elke individuele aanbeveling met betrekking tot de periode van bezithouding zou misleidende informatie zijn voor een speculatieve belegger. Voor beleggers die het product kopen om risico's af te dekken hangt de periode van bezithouding af van de horizon van de wens tot het afdekken van risico's voor iedere individuele belegger.

Naast de verkoop van het product via de beurs waar het product genoteerd is of buiten de beurs om, kunt u het product uitoefenen op een Uitoefendatum door het overmaken van een uitoefenbericht aan de betalingsagent. U dient uw depositobank die verantwoordelijk is om opdracht tot overdracht van de gespecificeerde producten te geven een instructie te sturen. Wanneer de uitoefening effectief heeft plaatsgevonden zult u het Aflossingsbedrag ontvangen zoals hierboven in detail beschreven onder "Wat is dit voor een product?".

Beursnotering	Euronext Access Paris	Minimaal Handelsvolume	1 product
		Prijsquoting	Eenheid quoting

In ongewone marktsituaties, of in geval van technische storingen/onderbrekingen, kan een aankoop en/of verkoop van het product tijdelijk verhinderd zijn, of zelfs helemaal niet mogelijk zijn.

HOE KAN IK EEN KLACHT INDIENEN?

Klachten met betrekking tot de persoon die het product adviseert of verkoopt, kunnen rechtstreeks bij deze persoon worden ingediend via de desbetreffende website. Klachten met betrekking tot het product of de handelswijze van de Uitgevende Instelling van dit product kunnen worden gestuurd (bijv. per brief of e-mail) naar Société Générale naar het volgende adres: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, e-mail: beursinfo@sgcib.com, of www.warrants.com.

ANDERE NUTTIGE INFORMATIE

Het meest recente Essentiële-informatiedocument is beschikbaar online op www.warrants.com. Dit document kan worden bijgewerkt sinds de datum van haar aanmaak. Het prospectus, alle aanvullingen daarop en de definitieve voorwaarden worden gepubliceerd op de website van Société Générale (www.warrants.com; prospectus en aanvullingen in de rubriek Legal documents / Prospectuses; definitieve voorwaarden door het invoeren van de ISIN in het zoekveld en vervolgens in de rubriek Documentatie), dit alles in overeenstemming met de wettelijke voorschriften. Om meer gedetailleerde informatie te verkrijgen - en in het bijzonder details over de structuur van en de risico's verbonden aan een belegging in het product - dient u deze documenten te lezen.