

Basisinformationsblatt

ZWECK

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

PRODUKT

Standard-Optionsscheine (Call) bezogen auf Aktien der TAG Immobilien AG

ISIN: DE000FA85L73 / **WKN:** FA85L7

HERSTELLER: Société Générale / www.warrants.com / Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter 0800 / 818 30 50

FÜR DEN HERSTELLER ZUSTÄNDIGE BEHÖRDE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), Frankreich, sind für die Aufsicht von Société Générale in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig

ERSTELLUNGSDATUM DES BASISINFORMATIONSBLATTS: 23. Juli 2026

EMITTENTIN: Société Générale Effekten GmbH / **GARANTIN:** Société Générale

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

UM WELCHE ART VON PRODUKT HANDELT ES SICH?

Art

Dieses Produkt ist eine Inhaberschuldverschreibung, die unter deutschem Recht begeben wurde.

Laufzeit

Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Fälligkeitstag fällig. Das Optionsrecht kann an jedem Geschäftstag während der Ausübungsfrist ausgeübt werden (amerikanische Option). Sofern das Optionsrecht nicht ausgeübt wird, wird das Produkt am Ausübungstag automatisch ausgeübt, ohne dass der Anleger tätig werden muss.

Ziele

Ziel dieses Produktes ist es, Ihnen einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Sie partizipieren überproportional (gehebelt) an allen Kursentwicklungen des Basiswerts.

Für die Einlösung des Produktes gibt es die folgenden Möglichkeiten:

- Im Falle einer wirksamen Ausübung des Produkts während der Ausübungsfrist erhalten Sie einen Auszahlungsbetrag, wenn der Referenzpreis am Bewertungstag über dem Basispreis liegt. Der Auszahlungsbetrag entspricht dem mit dem Bezugsverhältnis multiplizierten Betrag, um den der Referenzpreis am Bewertungstag den Basispreis überschreitet. Der Auszahlungsbetrag entspricht jedoch mindestens dem Mindestauszahlungsbetrag von EUR 0,0001. Den Auszahlungsbetrag erhalten Sie am Fälligkeitstag.
- Liegt der Referenzpreis am Bewertungstag über dem Basispreis und wurde das Produkt nicht ausgeübt, erhalten Sie einen Auszahlungsbetrag, der dem mit dem Bezugsverhältnis multiplizierten Betrag entspricht, um den der Referenzpreis am Bewertungstag den Basispreis überschreitet. Der Auszahlungsbetrag entspricht jedoch mindestens dem Mindestauszahlungsbetrag von EUR 0,0001. Den Auszahlungsbetrag erhalten Sie am Fälligkeitstag.
- Liegt der Referenzpreis am Bewertungstag auf oder unter dem Basispreis und wurde das Produkt nicht ausgeübt, verfällt das Produkt nahezu wertlos und Sie erhalten am Fälligkeitstag nur einen Auszahlungsbetrag, der dem Mindestauszahlungsbetrag von EUR 0,0001 entspricht.

Sie verzichten auf den Anspruch auf Dividenden aus dem Basiswert und haben keine weiteren Ansprüche aus dem Basiswert (z.B. Stimmrechte).

Basiswert:	Aktien der TAG Immobilien AG (ISIN DE0008303504)	Ausgabetag:	27. August 2025
Maßgebliche Börse:	Frankfurter Wertpapierbörse (XETRA)	Valutatag (Zeitpunkt der Belastung):	29. August 2025
Währung des Basiswerts:	Euro (EUR)	Ausübungsfrist:	1. September 2025 - 18. September 2026
Währung des Produkts:	Euro (EUR)	Ausübungstag:	der Zahlungsgeschäftstag innerhalb der Ausübungsfrist, an dem die wirksame Ausübung erfolgt bzw. der letzte Tag der Ausübungsfrist, wenn der Anleger sein Optionsrecht nicht oder nicht wirksam ausübt
Typ:	Call	Bewertungstag:	der Ausübungstag
Bezugsverhältnis:	1,00	Fälligkeitstag:	<i>bei Ausübung durch den Anleger:</i> spätestens der fünfte Zahlungsgeschäftstag nach dem Bewertungstag <i>bei automatischer Ausübung:</i> 25. September 2026
Basispreis:	EUR 18,00	Abwicklungsart:	Barausgleich
Referenzpreis:	Schlusskurs des Basiswerts an der Maßgeblichen Börse	Ausübungsart:	Amerikanisch (d.h. das Optionsrecht kann an jedem Zahlungsgeschäftstag während der Ausübungsfrist ausgeübt werden)
		Mindestausübungsvolumen:	1 Produkt

Die Emittentin ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Ein außerordentliches Ereignis ist beispielsweise die Einstellung der Notierung oder der Wegfall des Basiswertes, Gesetzesänderungen, Steuerereignisse oder der Wegfall der Möglichkeit für den Emittenten die erforderlichen Absicherungsgeschäfte zu tätigen. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der überproportionalen Teilnahme an Kursveränderungen und/oder Absicherung verfolgen und einen kurzfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit umfangreichen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann finanzielle Verluste tragen (bis hin zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals) und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

Gesamtrisikoindikator

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg

		Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen
Einstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	EUR 7.105
Ausstiegskosten	Diese Kosten sind bereits von dem Preis abgezogen, den Sie erhalten.	EUR -105

WIE LANGE SOLLTE ICH DIE ANLAGE HALTEN, UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

Empfohlene Haltedauer: 1 Kalendertag (Beispielperiode)

Es ist nicht möglich, eine individuelle Empfehlung zur Haltedauer abzugeben. Aufgrund seiner Hebelwirkung reagiert das Produkt auf kleinste Kursbewegungen des Basiswerts, was zu Gewinnen und Verlusten in unvorhersehbaren Zeitperioden führt. Jede individuelle Empfehlung einer Haltedauer würde für spekulative Anleger eine irreführende Information darstellen. Für Anleger, die das Produkt zu Absicherungszwecken erwerben, hängt die Haltedauer vom Absicherungshorizont des einzelnen Anlegers ab.

Zusätzlich zu einem Verkauf über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder einem außerbörslichen Verkauf können Sie das Produkt durch Übermittlung einer Ausübungserklärung an die Emittentin ausüben. Sie müssen dafür der Emittentin die Ausübungserklärung und die Wertpapiere liefern. Beides geschieht am einfachsten, indem Sie Ihre Depotbank dazu anweisen. Bei einer wirksamen Ausübung erhalten Sie einen Zahlungsbetrag, wie ausführlicher unter „Um welche Art von Produkt handelt es sich“ beschrieben. Sollten Sie das Produkt vor oder nach dem Ende der empfohlenen Haltedauer ausüben oder verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten – gegebenenfalls auch erheblich – unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten.

Börsennotierung	Baden-Württembergische Wertpapierbörse (Freiverkehr) und Frankfurter Wertpapierbörse (Freiverkehr)	Kleinste handelbare Einheit	1 Produkt
		Notierung	Stücknotiz

In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten der Emittentin des Produkts können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an die Société Générale unter folgender Anschrift gerichtet werden: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE oder per E-Mail an service.zertifikate@sgcib.com oder über www.warrants.com eingereicht werden.

SONSTIGE ZWECKDIENLICHE ANGABEN

Das aktuellste Basisinformationsblatt ist online unter www.warrants.com veröffentlicht. Dieses Dokument könnte seit seiner Auflage aktualisiert worden sein. Der Prospekt einschließlich etwaiger Nachträge und die Endgültigen Bedingungen werden gemäß den gesetzlichen Vorgaben auf der Internetseite der Société Générale (www.warrants.com; der Prospekt und die Nachträge unter Legal documents / Prospectuses; die Endgültigen Bedingungen nach Eingabe der entsprechenden ISIN und dann unter Dokumentation) veröffentlicht. Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.